

COSENZA All'iniziativa anche Gasparri che ha esortato a non sottovalutare il problema «Portate gli studenti dai tossicodipendenti»

L'invito di Gratteri all'incontro sulla lotta alle droghe organizzato dal liceo Telesio

di TIZIANA ACETO

COSENZA - Per Nicola Gratteri bisogna portare i ragazzi nei centri di tossicodipendenza, per Maurizio Gasparri quando si parla di droghe è necessario dare una informazione corretta perché oggi si tende a minimizzare. Il procuratore della Dda di Catanzaro e il senatore di Forza Italia sono stati gli ospiti dell'iniziativa "Io scelgo la vita" organizzata dal liceo classico Telesio di Cosenza, diretto da Antonio Iaconianni, in collaborazione con la cooperativa sociale "Il Delfino" che da oltre trent'anni si occupa di dipendenze. L'incontro, moderato da Barbara Marchio ha visto anche la partecipazione di don Salvatore Vergara, presidente onorario del Delfino e del preside del Liceo.

«Sembra quasi - ha rimarcato il vicepresidente del Senato Gasparri parlando di giovani e droga - che le sostanze stupefacenti non facciano danni, ma invece è il contrario e non



Don Salvatore Vergara, Nicola Gratteri, Maurizio Gasparri e Antonio Iaconianni

è vero che si combatte il crimine favorendone la circolazione, perché il crimine userebbe altre sostanze stupefacenti». La legalizzazione poi secondo Gasparri lascerebbe aperto il problema che riguarda l'uso delle

sostanze da parte dei minorenni «che resterebbero in un mercato illegale. Quindi bisogna informare e prevenire. Non si tratta di reprimere in maniera ottusa gli usi, il narcotraffico sì. Gli usi vanno preve-

nuti e bisogna applicare più largamente quelle norme che consentono ai detenuti tossicodipendenti di scontare altrove, con pene accessorie, il loro percorso nelle comunità che li può portare a un recupero. Chi combatte le droghe vuole essere più comprensivo nei confronti di chi soffre il problema, ma repressivo con chi alimenta il traffico». Anche per il procuratore Gratteri il problema dell'uso delle droghe è sottovalutato. «Invito - ha detto durante l'incontro con gli studenti - gli insegnanti, i dirigenti scolastici, a portare i ragazzi nelle comunità di recupero e far sentire loro, dalla diretta voce dei tossici, se sono favorevoli o meno alla legalizzazione delle droghe. Chi soffre vi dirà che la droga è una schiavitù, il resto sono chiacchiere».

Il procuratore ha parlato anche di criminalità organizzata facendo riferimento allo scenario mostrato nell'ultima relazione della Direzione investigativa antimafia. «La relazio-

ne della Dia - ha detto Gratteri - è una conferma e vuol dire che noi non stiamo contrastando come potremmo e come dovremmo. Soprattutto dovremmo fare di più e avere nuove regole, strumenti normativi più incisivi, adeguati e proporzionati alla realtà criminale. Se si allargano le maglie dei controlli e moltiplicano i subappalti le mafie hanno più possibilità di inserirsi». Gasparri è invece intervenuto sulla proclamazione dello stato di emergenza legato allo sbarco dei migranti che è «un aiuto proprio agli amministratori locali, perché vuol dire far intervenire la Protezione civile e le strutture dello Stato in soccorso degli amministratori. Giorni fa ero ospite in un dibattito televisivo e c'era il sindaco di Roccella che chiedeva come poteva fare. Ecco lo stato di emergenza serve proprio a sostenere un sindaco che non può gestire e sfamare mille persone che sbarcano se ha anche i suoi abitanti che hanno problemi».

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI PAOLA

Numero Verde - 800.630.663
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì ai Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita; 2) in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita; 3) in caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia; 4) l'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita; 5) l'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita; 6) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico

offerente. 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile; si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita. 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento. 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA A PARTECIPAZIONE MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presen-

tate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionali partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ULTERIORI INFORMAZIONI - Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie); - Custode degli immobili pignorati, se nominato; - Professionista delegato alle operazioni di vendita; - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fullmentare del Tribunale di Paola; - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.douaction.it o www.benimobil.it con back office sito all'interno della Cancelleria del Tribunale.

COME VISITARE GLI IMMOBILI - Rivolgerti al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Proc. n. 6/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Gaudimare 11: Appartamento al primo piano, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, tre camere da letto, altra camera, bagno e due balconi. Sup. commerciale pari a 223,50 mq, sup. balconi di 65,20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 38.661,54. Offerta minima: Euro 28.996,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 11:55 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 96/2017 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore 9-11-13: Appartamento al p.1, composto da ingresso, corridoio, cucina, salone con vista mare, 3 camere, 2 bagni con vasca e piatto doccia, ripostiglio. Sup. 183 mq. Deposito al p. seminterrato. Sup. 158 mq. Occupati. Prezzo base: Euro 43.980,47. Offerta minima: Euro 32.985,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Buonvicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio al p.1. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 31.957,03. Offerta minima: Euro 23.967,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/06/2023 ore 11:35 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 17/2018 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario De Grazia Ortenzia. Lotto 1 - in Cetraro (CS) località Fiumicello 2: Immobile, in corso di costruzione, costituito da un unico corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli fuori terra oltre interrato. Prezzo base: Euro 180.562,50. Offerta minima: Euro 135.421,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2023 ore 09:30 presso la sala d'aste sita in Paola (CS) in Via Corso Roma n. 3 - terzo piano e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 147. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402502404, email: ortenziadegrazia@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 50/2010 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 32.573,58. Offerta minima: Euro 24.430,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via

Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 122.208,73. Offerta minima: Euro 9.156,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: APPARTAMENTO per civile abitazione (B7) su un unico livello composto da 4 vani più accessori, cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 40.650,86. Offerta minima: Euro 30.488,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 10.404,45. Offerta minima: Euro 7.803,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 10.705,16. Offerta minima: Euro 8.028,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2023 ore 10:30 presso la sala d'aste ubica presso l'Hotel Blumentag in Via Magna Grecia n. 8, Cap 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 23/2020 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) C.da Vizioso, C.da Vizioso: 1/1 di appartamento - cat. A/3 - cl. 2 - 6 vani - sup utile interna 134,43 mq - Piano 1. L'immobile è composto da: Soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni, corridoio, 2 disimpegni, terrazzo e balcone entrambi scoperti. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2023 ore 15:00 presso la presso la sala d'aste ubicata presso Hotel Blumentag in via Magna Grecia N. 8 - 87027 - Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in CETRARO, Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fermandocaldiero@studiodicaldiero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 94/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8: Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un balcone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 258.769,98. Offerta minima: Euro 194.077,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2023 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia A Mare, Via P. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giusepplibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Proc. n. 93/2016 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Carlo Monica. Lotto UNICO - in Tortora (CS) San Brancato, Via Tintoretto 4: Fabbricato residenziale unifamiliare con corte annesso posto su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato e piano primo). Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro 38.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2023 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SCALEA, VIALE I MAGGIO 112. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392927288, email: av.monica.decarlo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

IMMOBILI COMMERCIALI

Proc. n. 37/2015 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Albergo con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, con 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 757.350,00. Offerta minima: Euro 568.012,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: ristorante e magazzino di mq. 380, con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 167.751,00. Offerta minima: Euro 125.813,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 137.077,65. Offerta minima: Euro 102.808,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2023 ore 11:45 presso la Presso la Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Sant'Agata, Centro Commerciale Le Muse, c/o la sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Paola, tramite la piattaforma del Gestore Vendite indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiodilegaleordine@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiuiziariae.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it